

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Để thực hiện công trình: Bãi rác xã Buôn Tría, huyện Lắk

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 40/2016/QĐ-UBND ngày 14/12/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về ban hành quy định cơ chế phối hợp của các cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; kiểm đếm bắt buộc, cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc và cưỡng chế thực hiện quyết định thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 1706/QĐ-UBND ngày 02/7/2019 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Lắk;

Căn cứ Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của HĐND tỉnh Đắk Lắk về Danh mục dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; danh mục dự án đầu tư có sử dụng đất phải chuyển mục đích dưới 10 hécta đất trồng lúa trong năm 2021 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 774/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất 2021 huyện Lắk;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 124/TTr-TNMT ngày 24/6/2021.

Ủy ban nhân dân huyện Lắk thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của các hộ gia đình, cá nhân có tên sau:

Thu hồi đất của 03 hộ gia đình, cá nhân, với diện tích 5.125,1m², có danh sách cụ thể đính kèm (Họ và tên người sử dụng đất, người sử dụng tài sản gắn liền với đất thu hồi; địa chỉ thường trú của các hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi; diện tích dự kiến thu hồi đất; vị trí, ranh giới khu đất thu hồi; loại đất dự kiến thu hồi).

2. Lý do thu hồi đất

Thu hồi đất để thực hiện công trình: Bãi rác xã Buôn Tría, huyện Lắk, tỉnh Đắk Lắk.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Trong thời gian bắt đầu từ tháng 7 năm 2021.

4. Dự kiến về kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư

- Kế hoạch di chuyển: Người bị thu hồi đất, sau khi nhận tiền bồi thường, hỗ trợ tự nguyện thực hiện di chuyển các công trình xây dựng và các tài sản khác gắn liền trên đất (nếu có) để bàn giao mặt bằng theo quy định.

- Dự kiến về bố trí tái định cư: Trong phạm vi giải phóng mặt bằng để thực hiện công trình: Bãi rác xã Buôn Tría, huyện Lắk không có trường hợp nào phải di chuyển chỗ ở, nên không bố trí tái định cư.

Các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trên có trách nhiệm phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Lắk thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận: *10/04*

- TT. Huyện ủy (b/c);
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN và MT huyện;
- TT PTQĐ huyện;
- Ban QLDA ĐTXD huyện;
- UBND xã Buôn Tría;
- Các hộ gia đình, cá nhân (mục I);
- Công TTĐT huyện Lắk (đăng bài);
- CVP, PVP;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Thành Huệ

DANH SÁCH HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN CÓ ĐẤT TRONG PHẠM VI THU HỒI

Công trình: Bãi rác xã Buôn Tría, huyện Lắk

(Kèm theo Thông báo số: **22** /TB-UBND ngày **28** tháng 6 năm 2021 của UBND huyện Lắk)

STT	Tên chủ sử dụng đất	Địa chỉ người sử dụng đất	Số thửa	Tờ bản đồ	Loại đất	Diện tích (m ²)	Địa chỉ thửa đất
1	Lã Như Hùng	Thôn buôn Tría, xã Buôn Tría, huyện Lắk	369	75	NHK	949,00	Thôn buôn Tría, xã Buôn Tría, huyện Lắk
2	Phạm Văn Tùng		370	75	CLN	3.430,80	
3	H Er Niê		371	75	CLN	772,30	
Tổng						5.152,1	

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

SỐ: 148 /TL-CNL



1. Số hiệu thửa đất: 369

Tờ bản đồ địa chính: 75

-Xã (Thị trấn): Buôn Tría

Huyện: Lăk

Tỉnh: Đăk Lăk

2. Diện tích: 949.0 m²

3. Mục đích sử dụng đất: NHK

4. Tên người sử dụng đất:

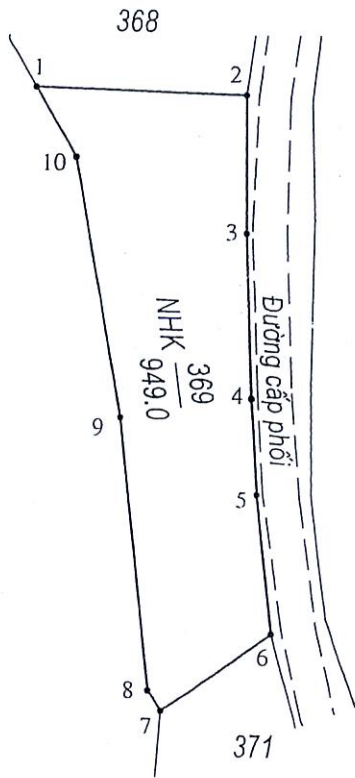
5. Địa chỉ thường trú:

6. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý:

7. Bản vẽ thửa đất:

7.1 Sơ đồ thửa đất:

7.2 Chiều dài cạnh thửa:



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	22.36
2-3	14.54
3-4	17.46
4-5	10.14
5-6	14.73
6-7	14.19
7-8	2.58
8-9	28.82
9-10	27.92
10-1	8.57

Ghi chú: Thửa đất dự kiến thu hồi do Quy hoạch bãi rác

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Lăk, Ngày 08 tháng 3 năm 2021
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN LĂK
GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Bình



Nguyễn Văn Mận

*Bản vẽ này chỉ thể hiện thông tin kỹ thuật thửa đất, không có giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất.

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

SỐ: 150 /TL-CNL



1. Số hiệu thửa đất: 370

Tờ bản đồ địa chính: 75

-Xã (Thị trấn): Buôn Tría

Huyện: Lắk

Tỉnh: Đắk Lắk

2. Diện tích: 3403.8 m²

3. Mục đích sử dụng đất: CLN

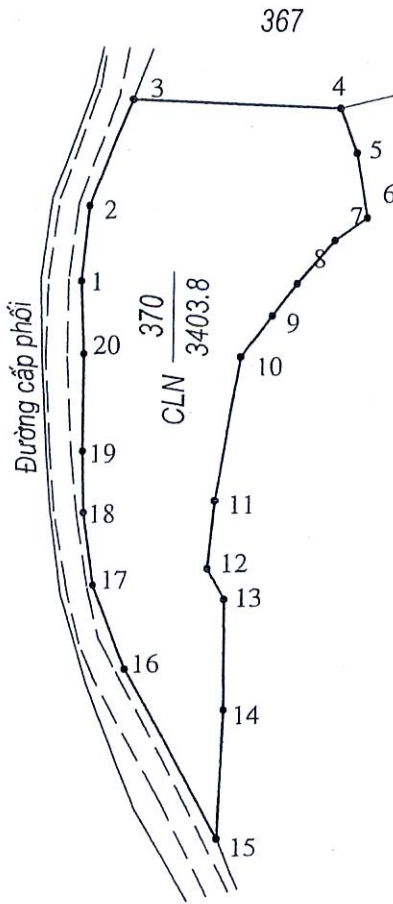
4. Tên người sử dụng đất:

5. Địa chỉ thường trú:

6. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý:

7. Bản vẽ thửa đất:

7.1 Sơ đồ thửa đất:



7.2 Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	13.64
2-3	20.49
3-4	36.59
4-5	8.64
5-6	11.78
6-7	7.14
7-8	10.23
8-9	7.18
9-10	9.25
10-11	26.18
11-12	12.23
12-13	6.25
13-14	19.83
14-15	23.15
15-16	34.57
16-17	16.16
17-18	13.10
18-19	11.06
19-20	17.48
20-1	13.09

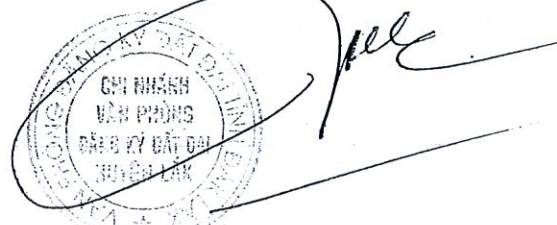
Ghi chú: Thửa đất dự kiến thu hồi do Quy hoạch bãi rác

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Lắk, Ngày 08 tháng 3 năm 2021

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN LẮK
GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Bình



Nguyễn Văn Mân

*Bản vẽ này chỉ thể hiện thông tin kỹ thuật thửa đất, không có giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất.

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

SỐ: 443 /TL-CNL



1. Số hiệu thửa đất: 371

Tờ bản đồ địa chính: 75

-Xã (Thị trấn): Buôn Tría

Huyện: Lăk

Tỉnh: Đăk Lăk

2. Diện tích: 772.3 m²

3. Mục đích sử dụng đất: CLN

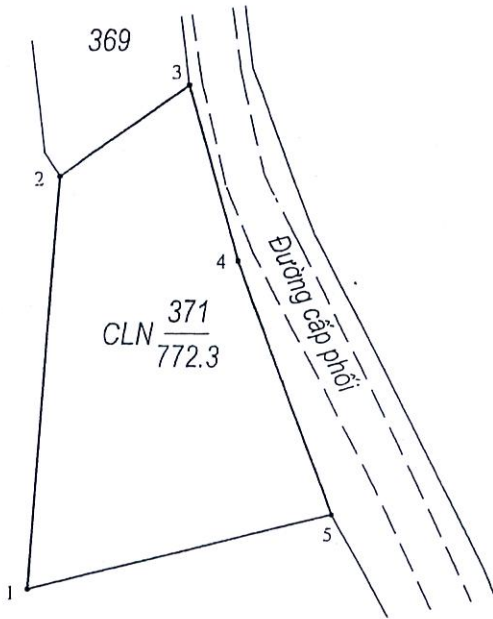
4. Tên người sử dụng đất:

5. Địa chỉ thường trú:

6. Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý:

7. Bản vẽ thửa đất:

7.1 Sơ đồ thửa đất:



7.2 Chiều dài cạnh thửa:

Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	37.34
2-3	14.19
3-4	16.57
4-5	24.53
5-1	28.55

Ghi chú: Thửa đất dự kiến thu hồi do Quy hoạch bãi rác

Lăk, Ngày 08 tháng 3 năm 2021

CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN LĂK
GIÁM ĐỐC

NGƯỜI TRÍCH LỤC

Nguyễn Văn Bình



Nguyễn Văn Mạn

*Bản vẽ này chỉ thể hiện thông tin kỹ thuật thửa đất, không có giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất.

